

٠ ٢١٣٤٦١١٣٤٦١٣٤٦
 ٠ ٢١٣٤٦١١٣٤٦١٣٤٦١٣٤٦
 ٠ ٢١٣٤٦١١٣٤٦١٣٤٦١٣٤٦
 ٠ ٢١٣٤٦١١٣٤٦١٣٤٦١٣٤٦
 ٠ ٢١٣٤٦١١٣٤٦١٣٤٦١٣٤٦
 ٠ ٢١٣٤٦١١٣٤٦١٣٤٦١٣٤٦



المملكة المغربية
 وزارة التعمير وإعداد التراب الوطني
 الكتابة العامة
 المديرية العامة للتعمير
 والهندسة المعمارية وإعداد التراب الوطني
 مديرية التعمير

15 يونيو 2014

5380

إلى

السيدات والسادة مدراء الوكالات الحضرية

الموضوع : تبسيط مسطرة الترخيص بالبناء للسكن في الهام القروي.
المرجع : الدورية عدد 21536 الصادرة بتاريخ 25 دجنبر 2012.
المرفقات : الجذاذة النموذجية.

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد، علاقة بالموضوع المشار إليه أعلاه وفي أفق وضع مقاييس جديدة لتأطير التعمير بالعالم القروي، يشرفني أن أطلب منكم موافاتي بتقرير مفصل عن ما تم أخذه من إجراءات وتدابير عملياتية لأجراء مضامين الدورية الموضحة إليها بالمرجع أعلاه، وكذا المقترحات التي ترونها مناسبة لتجاوز الإكراهات المرصودة وفق الجذاذة النموذج المرفق طيه وذلك قبل مت الشهر الجاري.

كما أطلب منكم موافاتي كذلك بمختلف التصاميم والدراسات والوثائق التي تم إعدادها واعتمادها في الموضوع.

وتفضلوا، السيدات والسادة المديرين بقبول خالص التحيات.

وزير التعمير وإعداد التراب الوطني

سعيد العنصر



15 JUL 2014



تتبع تنفيذ الاحكام الواردة بالدورية عدد 21536 الصادرة بتاريخ 25 دجنبر 2012

الإطار العام للتجهيز والتأهيل للمناطق القروية

<p>تحديد مدارات الدواوير والمناطق القروية التي تعرف ضغطا عمرانيا، وكذا المدارات الصمامية وذات الصبغة الخاصة.</p>	
<p>وضع برنامج ذو رزنامة مؤسسية وزمنية ومالية محدثة لإحداث عمليات بديلة من قبيل التجزئات ذات التجهيز التدريجي بمحاذاة الدواوير والمناطق التي تعرف ضغطا عمرانيا.</p>	
<p>رهن إطار جديد، لتحديد شروط المساعدة المعمارية والتقنية بالمالم القروي، ووضع آليات تفعيلها.</p>	



الوكالة الوطنية للتخطيط العمراني والبناء
 10107 - المغرب

أعداد القرب الوطني

التدابير الواجب اتخاذها

الزام المواطنين بوثائق تقنية وإدارية غير
بالحد الأدنى منها وعدد النسخ المطلوبة في
رخص البناء للسكن.
الاعتماد على اللوحة الامنة الحدا بعين الاعتبار
والجوانب وكذا ولوجية المقاربات.
التعمير طبقا للمادة 36 من المرسوم رقم
12.90 المتعلق بالتعمير.
تطبيق القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير.
تدابير الهكتار الواحد أو الزيادة في علو
لبنية المحددين قانونا إذا كان هنالك ما يبرر

